

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto il comma 639 dell'art. 1 L. 147 del 27.12.2013 che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC);
- Considerato che la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- Visto che le tariffe relative alla TARI sono state approvate con deliberazione di C.C. n. 20 del 29.04.2015;
- Visto l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° Gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;
- Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015 che, da ultimo, ha differito il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione degli enti locali per l'anno 2015 al 30/07/2015;
- Visto l'art. 640 dell'art. 1 L. 147 del 27.12.2013 in base al quale l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare i limiti prefissati dalla sola IMU, come stabilito dal comma 677;
- Vista la deliberazione di G.C. n. 56 del 12.06.2015 "Determinazione su aliquote IMU e TASI – anno 2015" con la quale si propongono al Consiglio Comunale le aliquote relative all'imposta municipale propria (IMU) ed alla TASI per l'esercizio finanziario 2015;
- Visto il regolamento comunale approvato in data odierna in materia di TASI;
- Visti i costi, risultanti dalle previsioni contenute nella bozza di bilancio per l'anno 2015, relativi ai servizi indivisibili individuati dal regolamento di cui sopra, ammontanti complessivamente ad € 316.935,18 alla cui parziale copertura è destinata la TASI, che di seguito dettagliatamente si riportano:

Viabilità	€ 195.155,18
Pubblica illuminazione	€ 104.680,00
Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde e altri servizi relativi al territorio e all'ambiente	€ 17.100,00

- Ritenuto opportuno provvedere, per l'anno 2015, alla copertura dei costi dei suddetti servizi indivisibili nella misura del 31,21% con gli introiti derivanti dalla TASI, previsti nella bozza di bilancio per l'anno 2015, in € 98.901,00;

- Vista la bozza del bilancio di previsione predisposta e considerato che per garantire il pareggio di bilancio e la parziale copertura dei costi dei servizi indivisibili nella percentuale sopra determinata si rende necessario prevedere un'aliquota sull'abitazione principale pari al 2,5 per mille con una detrazione di € 100,00, sui fabbricati strumentali all'attività agricola pari al 1 per mille, sui fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (cosiddetti immobili merce esentati da IMU ai sensi dell'art. 13, comma 9 bis del D.L. 201/11) pari al 2,5 per mille e sui restanti immobili pari allo 0 per mille;
- Visto il parere favorevole del revisore del conto;
- Con voti

### **DELIBERA**

Di approvare per l'esercizio finanziario 2015 le seguenti aliquote e detrazioni ai fini della TASI:

#### **ALIQUOTE TASI 2015**

1. Aliquota applicabile all'abitazione principale (**comprese le categorie A1, A8, A9**) e relative pertinenze così come definite dalla normativa vigente in materia di IMU ed alle unità immobiliari considerate direttamente adibite ad abitazione principale dal regolamento comunale vigente ai fini dell'IMU: **2,5 (duevirgolacinque) per mille con detrazione di € 100,00**. La suddetta detrazione si detrae dall'ammontare complessivo del tributo dovuto per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze fino a concorrenza del suo ammontare ed è rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica
2. Aliquota applicabile ai fabbricati strumentali all'attività agricola: **1 (uno) per mille**
3. Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (cosiddetti immobili merce esentati da IMU ai sensi dell'art. 13, comma 9 bis del D.L. 201/11): **2,5 (duevirgolacinque) per mille**
4. Aliquota applicabile a tutte le fattispecie di immobili diversi da quelli indicati ai precedenti punti 1), 2), e 3) : **0 (zero) per mille**

Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione favorevole espressa ad unanimità, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. n. 267/2000.