

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA, INOLTRE:

Condizioni soggettive del nucleo familiare

NB: Per i punti 5 – 6 – 7 si fa riferimento al nucleo familiare richiedente indicato al precedente punto 4. (Indicare SI o NO per ogni voce)

5 SI NO	<p>Che i componenti il nucleo familiare, compreso il richiedente, NON possiedono il diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su di un alloggio adeguato (così come definito dall'art.3, comma 6, lett. a) del Regolamento Regionale n.1/2005) ovunque situato nel territorio nazionale;</p> <p>N.B.: Barrare la <u>casella SI</u> se i componenti il nucleo familiare, compreso il richiedente, non sono proprietari, usufruttuari o titolari del diritto d'uso e di abitazione su di un alloggio adeguato, ovunque situato nel territorio nazionale.</p> <p>Barrare la <u>casella NO</u> se almeno uno dei componenti il nucleo familiare è proprietario, usufruttuario o ha diritto d'uso o di abitazione su un alloggio adeguato; in questo caso la domanda verrà esclusa.</p>
6 SI NO	<p>Che il reddito annuo complessivo derivante da proprietà o comproprietà di fabbricati residenziali, ovunque situati nel territorio nazionale, dei componenti del nucleo richiedente è INFERIORE o UGUALE ad € 500;</p> <p>N.B.: Barrare la <u>casella SI</u> se il reddito annuo complessivo che deriva da proprietà o comproprietà di fabbricati residenziali, ovunque situati sul territorio nazionale, di proprietà dei componenti il nucleo familiare richiedente, è inferiore ad € 500,00.</p> <p>Barrare la <u>casella NO</u> se il nucleo familiare ha redditi da fabbricati superiore ad € 500,00; in questo caso la domanda verrà esclusa.</p>
7 SI NO	<p>Che NESSUNO dei componenti del nucleo richiedente ha mai fruito di contributi, concessi in qualunque forma dallo Stato o altri Enti pubblici, per l'acquisto (in proprietà immediata o differita) o il recupero di alloggi;</p> <p>N.B.: Barrare la <u>casella SI</u> se nessuno dei componenti il nucleo richiedente ha mai usufruito di contributi, concessi in qualunque forma (agevolazione sugli interessi o a fondo perduto) dallo Stato o da altri Enti Pubblici, per l'acquisto (in proprietà immediata o differita) o il recupero di alloggi.</p> <p>Barrare la <u>casella NO</u> se almeno uno dei componenti il nucleo familiare richiedente ha già percepito contributi in conto interessi o in conto capitale per l'acquisto o il recupero di alloggi; in questo caso la domanda verrà esclusa.</p>
8 SI NO	<p>Che il nucleo familiare richiedente, alla data del bando, è formato esclusivamente da una coppia sposata (o anagraficamente convivente) da non più di un anno e con uno o più figli minori a carico;</p>

Condizioni oggettive dell'alloggio occupato

9	<p>Che il richiedente occupa attualmente l'alloggio sito in:</p> <p>Comune di _____, all'indirizzo _____ _____, di dimensione pari a _____ mq, avente gli estremi catastali: f. _____, p. _____, sub _____, cat. _____</p>
10 SI NO	<p>Che l'alloggio è occupato in virtù di un contratto di affitto stipulato con _____ e registrato al n. _____, in data ____/____/_____, presso l'Ufficio del Registro di _____, per il quale il nucleo familiare richiedente ha corrisposto per l'anno 2009 un canone pari a € _ _ _ _ _ ,00;</p>
11 SI NO	<p>Che l'alloggio attualmente occupato è da considerarsi improprio in quanto non destinato ad abitazione (baracche, prefabbricati, roulotte, seminterrati ecc.).</p>
12 SI NO	<p>Che l'alloggio attualmente occupato è provvisorio in quanto fornito da un'organizzazione pubblica o morale preposta all'assistenza sociale pubblica;</p>
13 SI NO	<p>Che l'alloggio attualmente occupato è da considerarsi scadente ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Regolamento regionale n. 1/2005;</p> <p>(NB vedere la sezione Riferimenti Normativi in calce al modello per conoscere l'esatto contenuto della norma citata.)</p>

14 SI NO	Che l'alloggio attualmente occupato: è sprovvisto di servizio igienico interno, o non è dotato di acqua corrente, o non è completo di WC, lavabo, doccia o vasca;
15 SI NO	Che l'alloggio attualmente occupato deve essere rilasciato a causa di ordinanza di sgombero emessa entro i due anni precedenti alla data del bando, per motivi di pubblica utilità o risanamento edilizio.
16 SI NO	Che l'alloggio attualmente occupato deve essere rilasciato a causa di un provvedimento esecutivo di sfratto o di verbale di conciliazione o di altro provvedimento ex art. 474 codice di procedura civile, <u>emanato dall'Autorità competente</u> , da eseguirsi: entro sei mesi dalla data di pubblicazione del bando di concorso oltre sei mesi dalla data di pubblicazione del bando di concorso <i>(NB: ai fini del riconoscimento dei relativi punteggi regionali, il provvedimento deve essere pronunciato su contratto pluriennale e non <u>deve essere intimato per inadempimento contrattuale/morosità del locatario</u>)</i>
17 SI NO	Che l'alloggio di servizio attualmente occupato deve essere rilasciato entro un anno dalla data di pubblicazione del bando a causa di un provvedimento di rilascio forzato per trasferimento d'ufficio o cessazione non volontaria del rapporto di lavoro.

(NB: Ai fini del calcolo del punteggio, le condizioni relative ai punti 9 - 11 - 12 - 13 - 14 devono sussistere da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando di concorso)

Tutte le comunicazioni dovranno essere inviate al seguente indirizzo:

Sig. _____

Indirizzo: _____ n. _____

Località _____

cap. _____ prov. _____ Telefono: abitazione _____ cellulare _____

(NB Eventuali variazioni vanno tempestivamente segnalate al Comune. Gli Enti non si assumono responsabilità per gli eventuali disguidi derivanti dalla mancata segnalazione.)

(NB La domanda deve essere regolarizzata ai fini dell'imposta di bollo apponendo una marca nell'apposito spazio sul frontespizio. Gli eventuali allegati vanno elencati nelle righe seguenti).

Qualora la domanda non sia sottoscritta di fronte all'ufficiale addetto alla ricezione, il richiedente è tenuto ad allegare la fotocopia di un documento di identità in corso di validità.)

Elenco della documentazione allegata alla domanda

Modello per condizioni di disagio aggiuntive ex art. 31, comma 2 L.R. 23/03

Firma

_____ li ___/___/_____

Consenso al trattamento dei dati personali

Il sottoscritto, informato ai sensi del D.Lgs 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, acconsente al trattamento dei dati personali da parte delle Amministrazioni pubbliche coinvolte (Comune, Regione Umbria, Stato) ai fini del procedimento amministrativo della presente istanza. Si autorizzano pertanto i citati Enti a trattare, comunicare e diffondere i dati, anche con mezzi informatici, per finalità istituzionali e statistiche secondo le disposizioni ed i limiti di Legge.

(NB Il mancato consenso al trattamento dei dati personali comporta la decadenza dai benefici richiesti per l'impossibilità delle Amministrazioni pubbliche coinvolte di portare a compimento l'iter amministrativo dell'istanza.)

_____ li ___/___/_____

Firma

Legge Regionale 28 novembre 2003, n. 23, art. 30
CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA.

Modello per condizioni di disagio aggiuntive, ex art. 31, comma 2 L.R.
23/03

Da allegare alla domanda

AL COMUNE DI SAN VENANZO
PIAZZA DANTE ALIGHIERI, 12
05010 SAN VENANZO (TR)

1	<p>1) Inidoneità dell'alloggio occupato a garantire normali condizioni di vita e di salute per la presenza nel nucleo familiare di componenti disabili, con handicap motorio grave o comunque affetti da gravi problemi di salute di carattere permanente e anziani:</p> <p>a) disabili con handicap motorio grave con invalidità pari al 100 % documentata con copia del verbale dell'apposita commissione o persone ultra novantenni SI NO</p> <p>b) persone affette da gravi problemi di salute di natura prevalentemente motoria documentati da idonea certificazione medica SI NO</p> <p>c) anziani con età compresa tra anni 76 e anni 89 SI NO</p> <p>d) anziani con età compresa tra anni 65 e anni 75 SI NO</p> <p>e) situazione configurante stato di particolare disagio, rappresentato da apposita relazione dei Servizi Territoriali e Specialistici competenti del Comune e dell'A.S.L., tale da rendere l'alloggio inidoneo al nucleo familiare SI NO</p> <p>f) Sovraffollamento:</p> <p>f1) n° 4 persone in più rispetto allo standard abitativo SI NO</p> <p>f2) n° 3 persone in più rispetto allo standard abitativo SI NO</p> <p>f3) n° 2 persone in più rispetto allo standard abitativo SI NO</p> <p>f4) n° 1 persona in più rispetto allo standard abitativo SI NO</p>
2	<p>2) Sottoutilizzo:</p> <p>a) n° 4 persone in meno rispetto allo standard abitativo SI NO</p> <p>b) n° 3 persone in meno rispetto allo standard abitativo SI NO</p> <p>c) n° 2 persone in meno rispetto allo standard abitativo SI NO</p> <p>d) n° 1 persone in meno rispetto allo standard abitativo SI NO</p>

3	<p>3) Distanza dal luogo di lavoro, cura e assistenza:</p> <p>a) distanza dell'alloggio dal luogo di lavoro di almeno 15 km SI NO</p> <p>b) alloggio la cui ubicazione comporta particolare disagio nel raggiungere le strutture socio-sanitarie o il luogo di assistenza familiare SI NO</p>
4	<p>4) situazione di promiscuità abitativa determinata dall'inidoneità dell'alloggio SI NO</p>

CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE (art. 75) **E PENALI** (art. 76) disciplinate dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, cui può andare incontro **in caso di dichiarazioni false o mendaci**, ed in tal senso ammonito, **ai sensi degli artt. 46 e 47 dello stesso D.P.R. 445/2000,**

Il sottoscritto, informato ai sensi del D.Lgs 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, acconsente alla elaborazione dei dati personali da parte delle Amministrazioni pubbliche coinvolte (Comune, Regione Umbria, Stato) ai fini del procedimento amministrativo della presente istanza. Si autorizzano pertanto i citati Enti a trattare, comunicare e diffondere i dati, anche con mezzi informatici, per finalità istituzionali e statistiche secondo le disposizioni ed i limiti di Legge.

_____ li ____/____/_____

Il Richiedente

|

NOTE ALLA COMPILAZIONE

PUNTO 1

Lettera a), b),c): DEVE ESSERE PRESENTATA UNA SOLA DOMANDA, per ogni nucleo familiare, o presso il Comune di residenza o presso il Comune sede di lavoro.

PUNTO 2

Lettera c) Il richiedente deve indicare i redditi che ha percepito nell'anno 2008. Vengono considerati come redditi da lavoro dipendente anche quelli che derivano da pensione, indennità di cassa integrazione, indennità di mobilità, indennità di disoccupazione, sussidi assistenziali e assegni del coniuge separato o divorziato. Dal calcolo complessivo vanno esclusi tutti i sussidi e gli emolumenti non soggetti ad imposizione fiscale, comprese le rendite I.N.A.I.L.

PUNTO 2 e 4 – sezione invalidità (se minori portatori di handicap)

Se nel certificato di invalidità è riportata la dicitura “*minore con necessità di assistenza continua e non in grado di compiere gli atti quotidiani della vita*”, inserire nell'apposito spazio per la percentuale di invalidità: 100% e barrare il riquadro dell'indennità di accompagnamento;

se viene riportata la dicitura “*minore ipoacustico e/o con difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età*”, inserire un valore percentuale tra 75-100% senza barrare il riquadro relativo all'indennità di accompagnamento. In questo caso infatti il minore potrebbe percepire un'indennità di frequenza.

PUNTO 3

Devono essere indicati tutti i componenti presenti nello stato di famiglia anagrafico del richiedente, alla data di emanazione del bando.

PUNTO 4

Devono essere indicati i componenti il nucleo familiare che chiedono l'assegnazione dell'alloggio; si possono verificare 2 casi:

- a) Il nucleo corrisponde a quello anagrafico del richiedente, già indicato al punto 3, in questo caso devono essere ripetuti ed integrati tutti i dati relativi a ciascun componente.
- b) Il nucleo è diverso, in quanto composto solo dal richiedente e da alcuni membri presenti al punto 3), ovvero composto dal richiedente e da soggetti esterni all'elenco del punto 3); in questo caso devono essere indicati solo i dati relativi a questi ultimi.

Se il membro del nucleo familiare non percepisce reddito, il richiedente deve scrivere 0 (zero).

PUNTO 8

Il punteggio viene assegnato nel caso in cui la coppia abbia almeno un figlio minore a carico.

RIFERIMENTI NORMATIVI:

Regolamento Regionale 9 febbraio 2005, Art.3, comma 6, lett. a)

Inadeguatezza dell'alloggio posseduto: viene divisa per sedici l'intera superficie abitativa, al netto dei muri perimetrali e di quelli interni. Dalla suddivisione si ottiene il numero di vani convenzionali di cui è composta l'unità immobiliare. Le eventuali cifre dopo la virgola vengono arrotondate per difetto o per eccesso a seconda che siano al di sotto o al di sopra di 0,5. Il numero ottenuto viene rapportato a quello dei componenti il nucleo familiare e l'alloggio si considera inadeguato, qualora tale rapporto risulti essere inferiore ai seguenti parametri:

- 1) due vani convenzionali per un nucleo familiare di una o due persone;
- 2) tre vani convenzionali per un nucleo familiare di tre o quattro persone;
- 3) quattro vani convenzionali per un nucleo familiare di cinque persone ed oltre;

Regolamento Regionale 9 febbraio 2005, n.1, Art. 5, comma 5

Ai fini dell'attuazione del calcolo delle condizioni oggettive lo stato dell'immobile si considera scadente qualora siano in scadenti condizioni almeno quattro degli elementi elencati, dei quali tre devono essere propri dell'unità immobiliare:

- | | |
|---|--|
| 1) elementi propri dell'unità immobiliare: | 2) elementi comuni: |
| a) pavimenti; | a) accessi, scale e ascensore; |
| b) pareti e soffitti; | b) facciate, coperture e parti comuni in genere; |
| c) infissi; | |
| d) impianto elettrico; | |
| e) impianto idrico e servizi igienico-sanitari; | |
| f) impianto di riscaldamento; | |

N.B.: Si sottolinea la necessità di apporre entrambe le firme previste in fondo alla domanda, in quanto la prima riguarda la sottoscrizione di tutte le dichiarazioni rese e la seconda, il consenso

al trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs, n. 196/2003