

COMUNE DI SAN VENANZO

PROVINCIA DI TERNI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **56** DEL **12.06.2015**

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTA IMU E TASI - ANNO 2015 -

L'anno DUEMILAQUINDICI il giorno DODICI mese di GIUGNO alle ore 8.30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
1) MARINELLI MARSILIO	<i>Sindaco</i>	X	
2) POSTI STEFANO	<i>Assessore</i>	X	
3) CODETTI SAMUELE	<i>Assessore</i>	X	

Fra gli assenti sono giustificati i signori: ===== /

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa MILLUCCI Augusta -

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

Il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 – comma 1 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to R. Tonelli

Il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49 – comma 1 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

f.to R. Tonelli

- Visto il comma 639 dell'art. 1 L. 147 del 27.12.2013 che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC);
- Considerato che la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore

dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

- Visto che le tariffe relative alla TARI sono state approvate con deliberazione di C.C. n. 20 del 29.04.2015;
- Visto l'art. 640 dell'art. 1 L. 147 del 27.12.2013 in base al quale l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare i limiti prefissati dalla sola IMU, come stabilito dal comma 677;
- Visti gli artt. dal n. 669 al n. 683 dell'art. 1 L. 147 del 27.12.2013 che disciplinano la TASI;
- Visti la bozza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;
- Visti i regolamenti comunali sui tributi in oggetto,
- Ritenuto opportuno determinare le aliquote IMU e TASI da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;
- Con voti unanimi

DELIBERA

- Di proporre al Consiglio Comunale per la successiva approvazione le seguenti aliquote IMU E TASI per l'anno 2015:

ALIQUOTE IMU 2015

- Aliquota applicabile all'abitazione principale (**unicamente per le categorie A1, A8, A9**) e relative pertinenze: **3,5 (trevirgolacinque) per mille con detrazione di € 200,00**
- Aliquota applicabile a tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale come sopra definita e relative pertinenze ivi comprese le aree edificabili: **9,8 (novevirgolaotto) per mille** con un aumento dell'aliquota di base, di cui al comma 6 art. 13 D.L. 201/2011, di 0,22 punti percentuali;

ALIQUOTE TASI 2015

1. Aliquota applicabile all'abitazione principale (**comprese le categorie A1, A8, A9**) e relative pertinenze così come definite dalla normativa vigente in materia di IMU ed alle unità immobiliari considerate direttamente adibite ad abitazione principale dal regolamento comunale vigente ai fini dell'IMU: **2,50 (duevirgolacinque) per mille con detrazione di € 100,00**. La suddetta detrazione si detrae dall'ammontare complessivo del tributo dovuto per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze fino a concorrenza del suo ammontare ed è rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a

ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica

2. Aliquota applicabile ai fabbricati strumentali all'attività agricola: **1 (uno) per mille**

3. Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (cosiddetti immobili merce esentati da IMU ai sensi dell'art. 13, comma 9 bis del D.L. 201/11): **2,5 (duevirgolacinque) per mille**

4. Aliquota applicabile a tutte le fattispecie di immobili diversi da quelli indicati ai precedenti punti 1), 2), e 3) : **0 (zero) per mille**

- Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione favorevole espressa ad unanimità, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. n. 267/2000.

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to MARINELLI Marsilio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che è copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo;

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico **2943** in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li **18.06.2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **18.06.2015** al ed è divenuta esecutiva il

Essendo stato l'atto dichiarato immediatamente eseguibile dalla Giunta Comunale (Art. 134 comma 4 D.Lgs 267/2000);

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 D.Lgs. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta