

COMUNE DI SAN VENANZO

PROVINCIA DI TERNI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **2** DEL **20.01.2016**

OGGETTO: FONDI DI CUI AL D.M. 26.1.2012 “INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO EFFICIENZA ENERGETICA ALLOGGI COMUNALI SITI IN SAN VENANZO PIAZZA ROMA 24 E 27” – AUTORIZZATI CON DGR 1465/2014 E DGR 1132/2015.

L'anno DUEMILASEDICI il giorno VENTI del mese di GENNAIO alle ore 8.30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
1) MARINELLI MARSILIO	<i>Sindaco</i>	X	
2) POSTI STEFANO	<i>Assessore</i>	X	
3) CODETTI SAMUELE	<i>Assessore</i>		X

Fra gli assenti sono giustificati i signori: Codetti /

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa MILLUCCI Augusta -

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

Il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 – comma 1 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to S. Mortaro

Il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49 – comma 1 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

f.to R. Tonelli

Premesso che:

- con decreto 26 gennaio 2012, il Ministero dell'Economia delle Finanze, di concerto con il Ministero dello Sviluppo Economico, ai sensi dell'art. 1, comma 364 della legge 296/2006, ha concesso alla Regione Umbria un finanziamento di €. 1.135.415,75 da utilizzare per interventi di efficienza energetica e di riduzione dei costi della fornitura energetica per finalità sociali;
- all'art. 2, comma 3 il Decreto specifica che, oltre agli utenti finali proprietari degli immobili, possono essere individuati quali destinatari degli interventi altri soggetti titolari di immobili tra i quali sono inclusi, come indicato alla lettera a) del medesimo comma 3 - i soggetti pubblici titolari degli edifici di edilizia popolare residenziale pubblica che, nel caso dell'Umbria, trovano principale corrispondenza nell'ATER regionale;
- la Regione Umbria, con propria nota del 16/09/2014 prot. n. 119905) richiedeva all'ATER di formulare una proposta di interventi, da attuarsi su edifici E.R.S. di proprietà comunale la cui gestione è a capo ad ATER, da individuarsi sulla base di rilevate esigenze di adeguamento energetico, dando priorità all'esecuzione di opere di modesto importo che offrano nel contempo il miglior rapporto tra energia risparmiata e costi d'investimento (quali sostituzioni delle caldaie e/o degli infissi nonché la captazione, possibilmente integrata, dell'energia solare) e che abbiano un'ampia distribuzione sul territorio regionale, rispondendo a requisiti di immediata cantierabilità;
- l'ATER, con note del 24/10/2014 prot. n. 25707, del 04/11/2014 prot. n. 26501 e del 27/08/2015 prot. n. 23829, previo accordo con i Comuni interessati, ha trasmesso gli interventi di riqualificazione energetica individuati sulla base dei criteri di cui al D.M., nonché il costo di ciascun intervento e l'importo relativo alla quota di finanziamento a carico del comune;

Considerato che:

- tale proposta è stata assentita dalla Regione Umbria con D.G.R. n. 1465 del 17/11/2014 e successivo aggiornamento con D.G.R. n. 1132 del 05/10/2015;
- in tale programma risulta ricompresa la localizzazione di n. 12 alloggi di E.R.S. di proprietà comunale posti in San Venanzo capoluogo - Piazza Roma n. 24 e 27, in cui sono previste opere di miglioramento dell'efficienza energetica mediante parziale modifica degli impianti di riscaldamento esistenti con installazione di caldaie del tipo a condensazione, per l'importo complessivo previsto inizialmente pari ad €. 140.159,99;

Visto:

- che l'ATER Umbria - U.O. di Perugia, con propria nota n. 000598/ZTECN/81, assunta al protocollo di questo Comune in data 15/01/2016 prot. n. 163, il il progetto esecutivo, redatto dal Servizio tecnico dell'ATER, dell'Intervento di miglioramento efficienza energetica alloggi comunali siti in San Venanzo capoluogo - Piazza Roma n. 24 e 27, composto dai seguenti elaborati:
 - a) Elaborato MS01 - relazione tecnico/progettuale + grafici;
 - b) Elaborato MS02 - Capitolato Speciale di Appalto;
 - c) Elaborato MS03 - Computo metrico estimativo - tabella incidenza mano d'opera - crono programma - quadro tecnico economico di appalto;
- la Determinazione del Direttore dell'ATER - Umbria m. 2 del 14/01/2015 con la quale si approva sotto il profilo tecnico ed economico il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria da eseguire nell'edificio comunale sito in San Venanzo Piazza Roma n. 24 e 27, concernente il miglioramento dell'efficienza energetica mediante parziale modifica degli impianti di riscaldamento esistenti con installazione di caldaie del tipo a condensazione, per l'importo complessivo finanziato pari ad €. 140.159,99 come meglio specificato nel seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI:		
1) Importo esecuzione lavori esclusa mano d'opera e oneri att. Piani sicurezza da assoggettare a ribasso d'asta	54.232,99	
2) Oneri per attuazione piani di sicurezza - da non assoggettare a ribasso d'asta	17.549,17	
1) Ammontare incidenza mano d'opera su voce 1) - da non assoggettare a ribasso d'asta	37.717,84	
Sommario lavori a base d'asta	109.500,00	109.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
IVA 10%	10.950,00	
Spese Tecniche 10%	10.950,00	
Accantonamento fondo art. 12 comma 1 DPR n. 207/2010 3% + Opere in economia	8.759,99	
Totale somme a disposizione	30.659,99	30.659,99
Totale costo intervento		140.159,99
RIPARTIZIONE COSTO INTERVENTO:		
A CARICO DELLA REGIONE UMBRIA CON FONFI D.M. 26/01/2012 - DGR N. 1132/2015		126.143,99
A CARICO DEL COMUNE DI SAN VENANZO		14.016,00
TORNANO		140.159,99

- la D.G.C. N. 127 del 30/11/2015 con la quale ha impegnato a copertura del cofinanziamento del progetto redatto dall'ATER - Umbria per l'Intervento di miglioramento efficienza energetica alloggi comunali siti in San Venanzo capoluogo - Piazza Roma n. 24 e 27, la somma pari ad €. 14.016,00 pari al 10% del quadro tecnico economico del progetto esecutivo;
- Ritenuto pertanto procedere all'approvazione del progetto esecutivo per l'intervento in oggetto;
- Ad unanimità di voti

DELIBERA

- 1) Di approvare, sotto il profilo tecnico, il progetto esecutivo redatto dal Servizio tecnico dell'ATER Umbria, relativo all'intervento di manutenzione straordinaria da eseguire nell'edificio comunale sito in San Venanzo Piazza Roma n. 24 e 27, concernente il miglioramento dell'efficienza energetica mediante parziale modifica degli impianti di riscaldamento esistenti con installazione di caldaie del tipo a condensazione, per l'importo complessivo finanziato pari ad €. 140.159,99;
- 2) Di confermare l'impegno assunto con la D.G.C. n. 127 del 30/11/2015 in merito al cofinanziamento del progetto suddetto per la somma pari ad €. 14.016,00 pari al 10% del quadro tecnico economico approvato con il presente atto;
- 3) Di autorizzare l'ATER Umbria ad adottare tutti gli atti necessari all'affidamento ed esecuzione dei lavori nel rispetto della normative vigente in materia di lavori pubblici;
- 4) Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi di legge con apposita ed unanime votazione.

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to MARINELLI Marsilio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che è copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo;

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico **422** in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (*art. 125, del T.U. n. 267/2000*).

Dalla residenza comunale, li **28.01.2016**

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **28.01.2016** al ed è divenuta esecutiva il

Essendo stato l'atto dichiarato immediatamente eseguibile dalla Giunta Comunale (Art. 134 comma 4 D.Lgs 267/2000);

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 D.Lgs. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

