

COMUNE DI SAN VENANZO

PROVINCIA DI TERNI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 54 reg.	OGGETTO: INTERROGAZIONE N. 8/12 "ORDINANZA DI SGOMBERO VECCHIA SCUOLA MEDIA - UTILIZZO EDIFICIO NEL PROSSIMO FUTURO - PROGRAMMA FINALE LAVORI NUOVA SCUOLA MEDIA, MOTIVI PER CUI I LAVORI SONO FERMI" PRESENTATA DAL CONSIGLIERE MARIANI MARIO -
Data 23.11.2012	

L'anno DUEMILADODICI il giorno VENTITRE del mese di NOVEMBRE alle ore 17.50 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
VALENTINI FRANCESCA	X		SERVOLI GIACOMO	X	
RUMORI MIRCO	X		SETTEMBRE MARTINA		X
PASQUINI DANIELE	X		FATTORINI ANDREA		X
ROSSETTI GABRIELE	X		MARIANI MARIO	X	
BINI WALDIMIRO	X		PAMBIANCO MATTEO	X	
CODETTI SAMUELE	X		SCIRI FRANCO	X	
LONGARONI MAURIZIO		X			
Assegnati n. 13	In carica n. 13		Presenti n. 10	Assenti n. 3	

Fra gli assenti sono giustificati i signori consiglieri: Longaroni, Settembre, Fattorini/
Risultato che gli intervenuti sono in numero legale-

Presiede la Signora VALENTINI Francesca nella sua qualità di Sindaco

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Augusta MILLUCCI

La seduta è pubblica -

Nominati scrutatori i Signori: =====

- Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

Il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 - comma 1 - del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: <i>NON DOVUTO</i> IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO =====

Il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49 - comma 1 - del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: <i>NON DOVUTO</i> IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA =====
--

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Il Sindaco - Presidente pone in discussione l'argomento all'O.D.G.;
- Il Consigliere Mario Mariani dà lettura della mozione allegata Sub. Lett. "A" (*in atti*)
- Il Sindaco Presidente riferisce quanto segue:

"L'ordinanza di sgombero per l'edificio ex scuola media, emessa il 4 gennaio 2010, fu eseguita a seguito del distacco di alcuni intonaci che rivestono il cornicione avvenuto in data 31.12.2009.

Ricordiamo che il fatto avvenne all'indomani dell'evento sismico del 15 dicembre 2009 che ha colpito il marscianese, a seguito del quale fu effettuata una verifica da parte di tecnici sull'edificio in questione, la quale evidenziò "danni diffusi alle strutture non portanti".

A ciò si aggiunga il fatto che esisteva:

- Un progetto di adeguamento alla normativa antisismica (prima del 2004 e poi del 2007) con il quale era stato richiesto un contributo alla Regione Umbria per un importo di circa € 600.000,00
- Relazione del funzionario del Ministero delle infrastrutture del 15 settembre 2009 che parlava di "microlesioni strutturali dei soffitti e delle murature" (ricorda il 31 ottobre 2002 terremoto di San Giuliano di Puglia con 28 morti e 22 novembre 2008 crollo del soffitto nel liceo di Rivoli con uno studente morto).

Ci siamo subito attivati presso la Regione dell'Umbria:

- a. Per chiedere un contributo (SUL CAPITOLO EDILIZIA SCOLASTICA) per l'ampliamento dell'attuale plesso scolastico (costruzione di 3 aule per la scuola media) anche allo scopo di ottimizzare la gestione degli edifici scolastici, sia in termini funzionali e logistici sia in termini economici, visto che ormai la vecchia scuola media risultava fortemente sovradimensionata per le esigenze della scuola media stessa
- b. Per chiedere un contributo (SUL CAPITOLO OPERE PUBBLICHE) per effettuare opere di manutenzione straordinaria finalizzate alla rimozione del problema che aveva causato il distacco dell'intonaco (infiltrazioni d'acqua).

La Regione ha concesso contributi per entrambi i lavori.

Le opere di manutenzione straordinaria sono state eseguite; l'ampliamento del plesso scolastico è in corso.

I ritardi sono stati determinati dai seguenti motivi:

- Necessità di rivedere il progetto per adeguarlo a prescrizioni della ASL e della Provincia;
- Maltempo (nevicata del febbraio 2012)
- Problemi con l'impresa, in particolare causati dalla fornitura del tetto da parte di un'azienda emiliana che ha subito gravi danni provocati dal terremoto del maggio 2012
- Mancanza improvvisa del Responsabile dei Lavori Pubblici del Comune
- A fine maggio è stata approvata la I variante, che ha comportato naturalmente un allungamento dei tempi contrattuali

- Ad Agosto è pervenuta in Comune la richiesta di rescissione del contratto da parte della ditta ed abbandono di fatto del cantiere da parte della ditta subappaltante
- A questo punto l'Amministrazione ha portato avanti una trattativa "bonaria" con la ditta per evitare la rescissione del contratto scongiurando pertanto:
 - Un contenzioso che avrebbe allungato ulteriormente i tempi
 - Maggiori costi dovuti alla necessità di riappaltare i lavori
 - Sarà approvata la variante n. 2 che prevede l'accorpamento dei lavori del secondo stralcio. Questa azione è un fatto molto importante perché ci permette **un risparmio economico dal momento che si può utilizzare il prezzo 2009.**
 - Appena approvata la variante n. 2 potranno riprendere i lavori."

In tutto questo iter - prosegue il Sindaco - si è tenuto come principio primario l'incolumità dei bambini e ragazzi e su questa base si è voluto costituire il polo unico scolastico con la costruzione delle 3 nuove aule. L'utilizzo dell'edificio della vecchia scuola ormai è superato;

Il Consigliere Mario Mariani constata che la scelta è stata più dettata dallo stato d'animo che da quello che le carte dimostrano.

Anche le scuole di Marsciano non sono antisismiche eppure vanno avanti con interventi di adeguamento sismico. Chiede che gli venga fornito il cronoprogramma riferito ai tempi di costruzione della nuova scuola.

Il Sindaco - Presidente conferma che il cronoprogramma è inserito nella perizia di variante che la Giunta approverà al termine della presente seduta.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Francesca VALENTINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Augusta MILLUCCI

—

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

Che e' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

*Dalla residenza comunale, li **06.12.2012***

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Augusta MILLUCCI

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **06.12.2012** al ed è divenuta esecutiva il

Essendo stato l'atto dichiarato immediatamente eseguibile dal Consiglio Comunale (Art. 134 comma 4 D. Lgs 267/2000);

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 D.Lgs. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Augusta MILLUCCI

