

# COMUNE DI SAN VENANZO

PROVINCIA DI TERNI

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. <b>17</b> reg.	<b>OGGETTO:</b> ACQUISIZIONE AREE IN ATTUAZIONE DEL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO "PROGETTO DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE DELLA STRADA COMUNALE DI CIVITELLA DEI CONTI" INTEGRAZIONE E MODIFICA D.C.C. N. 37/2012.
Data <b>09.04.2014</b>	

L'anno DUEMILAQUATTORDICI il giorno NOVE del mese di APRILE alle ore 21.30 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	P	A	CONSIGLIERI	P	A
VALENTINI FRANCESCA	X		SERVOLI GIACOMO	X	
RUMORI MIRCO	X		SETTEMBRE MARTINA		X
PASQUINI DANIELE	X		FATTORINI ANDREA	X	
ROSSETTI GABRIELE	X		MARIANI MARIO	X	
BINI WALDIMIRO	X		PAMBIANCO MATTEO	X	
CODETTI SAMUELE	X		SCIRI FRANCO		X
LONGARONI MAURIZIO	X				
Assegnati n. 13	In carica n. 13		Presenti n. 11	Assenti n 2	

Fra gli assenti sono giustificati i signori consiglieri: Settembre, Sciri -

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale-

Presiede la Signora VALENTINI Francesca nella sua qualità di Sindaco

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Augusta MILLUCCI

La seduta è pubblica -

Nominati scrutatori i Signori: =====

- Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

Il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 – comma 1 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to S. Mortaro

Il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49 – comma 1 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

F.to R. Tonelli

Il Sindaco Presidente Francesca Valentini pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno;

- Premesso che con Deliberazione di C.C. n. 37 del 12/09/2012 si approvava la cessione bonaria con le quali proprietari trasferiscono al Comune di San Venanzo le aree utilizzate per l'ampliamento della sede viaria della strada comunale di Civitella dei Conti interessata dai

lavori di manutenzione straordinaria nelle superfici e valore degli indennizzi meglio specificati nella seguente tabella e riepilogo importi distinto per ciascuna proprietà:

- Visto per l'acquisizione delle aree, necessarie per l'ampliamento della sede viaria della strada comunale di Civitella dei Conti, il Responsabile del Procedimento - Ufficio espropri di questo Comune provvedeva, con nota di protocollo n. 7101 del 02/12/2010, aveva avviato la procedura di esproprio per motivi di pubblica utilità, come previsto nel piano particellare di esproprio approvato con le deliberazioni di G.C. n. 28/2009 "Progetto definitivo" e D.G.C. n. 24/2012 "Progetto Esecutivo";
- Ritenuto necessario integrare la deliberazione di C.C. n. 37 del 12/09/2012, relativamente all'elenco delle ditte proprietarie deve essere aggiunto il nominativo del coniuge nel caso in cui vige in comunione dei beni il quale risulta essere il seguente:

<b>Ditta</b>	<b>Dati catastali</b>	<b>Superficie Compl.</b>	<b>indennità</b>
<b>Corneli s.r.l.</b>	F. 28 P. 489	MQ. 270,00	€. 540,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 540,00</b>
<b>Comune di Orvieto Fondazione Museo Faina</b>	F. 28 P. 491	MQ. 80,00	€. 160,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 160,00</b>
<b>Farnesi Rita</b>	F. 28 P. 493	MQ. 90,00	€. 180,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 180,00</b>
<b>Barcaroli Giuseppe e Tanci Carla</b>	F. 28 P. 495-497-499	MQ. 310,00	€. 620,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 620,00</b>
<b>Raggi Maria e Sciarrini</b>	F. 28 P. 501	MQ. 30,00	€. 60,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 60,00</b>
<b>Nucci Franco</b>	F. 28 P. 473-475-477-479	MQ. 350,00	€. 700,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 700,00</b>
<b>Renzetti Pagnotta Claudia e Mastrini Sergio</b>	F. 28 P. 481-483	MQ. 591,00	€. 1.182,00

		<b>Totale</b>	<b>€. 1.182,00</b>
<b>Nucci Giuseppe</b>	F. 28 P. 485-471	MQ. 140,00	€. 280,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 280,00</b>
<b>Parrocchia S. venanzo</b>	F. 28 P. 487	MQ. 160,00	€. 320,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 320,00</b>

- Accertato che no subiscono modifiche i dati catastali così come rimangono invariati il valore degli indennizzi per l'acquisizione e delle aree suddette ;
- Ritenuto pertanto necessario, per i motivi suddette, integrare la Deliberazione di C.C. n. 37 del 12/09/2012 con la quale si approvava la cessione bonaria con le quali proprietari trasferiscono al Comune di San Venanzo le aree utilizzate per l'ampliamento della sede viaria della strada comunale di Civitella dei Conti;
- Quanto sopra espresso;
- Ad unanimità di voti

DELILBERA

1. Di integrare la Deliberazione di C.C. n. 37 del 12/09/2012 con la quale si approvava la cessione bonaria con le quali proprietari trasferiscono al Comune di San Venanzo le aree utilizzate per l'ampliamento della sede viaria della strada comunale di Civitella dei Conti, indicato in premessa con l'elenco aggiornato delle ditte proprietarie e precisamente:

<b>Ditta</b>	<b>Dati catastali</b>	<b>Superficie Compl.</b>	<b>indennità</b>
<b>Corneli s.r.l.</b>	F. 28 P. 489	MQ. 270,00	€. 540,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 540,00</b>
<b>Comune di Orvieto Fondazione Museo Faina</b>	F. 28 P. 491	MQ. 80,00	€. 160,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 160,00</b>
<b>Farnesi Rita</b>	F. 28 P. 493	MQ. 90,00	€. 180,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 180,00</b>

<b>Barcaroli Giuseppe e Tanci Carla</b>	F. 28 P. 495-497-499	MQ. 310,00	€. 620,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 620,00</b>
<b>Raggi Maria e Sciarrini</b>	F. 28 P. 501	MQ. 30,00	€. 60,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 60,00</b>
<b>Nucci Franco</b>	F. 28 P. 473-475-477-479	MQ. 350,00	€. 700,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 700,00</b>
<b>Renzetti Pagnotta Claudia e Mastrini Sergio</b>	F. 28 P. 481-483	MQ. 591,00	€. 1.182,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 1.182,00</b>
<b>Nucci Giuseppe</b>	F. 28 P. 485-471	MQ. 140,00	€. 280,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 280,00</b>
<b>Parrocchia S. venanzo</b>	F. 28 P. 487	MQ. 160,00	€. 320,00
		<b>Totale</b>	<b>€. 320,00</b>

2. Di acquisire al Demanio Comunale, a seguito di procedura di esproprio avviate con le procedure indicate in premessa , le aree utilizzate per l'ampliamento della sede viaria della strada comunale di Civitella dei Conti interessata dai lavori di manutenzione straordinaria, come previsto dal progetto definitivo ed esecutivo approvati rispettivamente con le deliberazioni di G.C. n. 28/2009 e n. 24/2012;
3. Di confermare che la somma complessiva pari ad Euro 4.042,00 è impegnata al cap. 2529 cc 770 imp 1106; il cofinanziamento necessario per la realizzazione dell'opera €. 98.465,22 impegnato ai seguenti capitoli cap. 2520 cc 770 imp 999 - cap.2506 cc 770 imp. 998 - cap. 3019 cc 770 imp 1326 - cap. 3005 cc 77 imp 330;
4. Di incaricare il Responsabile del Procedimento, Geom. Stefano Mortaro, a richiedere la congruità del prezzo all'Agenzia delle entrate ai sensi dell'art. 12 comma 1 ter del D.L. 98/2011, introdotto dall'art. 1 comma 138 della legge di Stabilità 2013;

5. Di autorizzare il Geom. Stefano Mortaro, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, Urbanistica e Patrimonio, ad intervenire alla alla stipula dell'atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Altresì, con separata votazione palese ad esito unanime, dichiara la presente immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
F.to Francesca VALENTINI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Augusta MILLUCCI

---

—

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

Che e' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

*Dalla residenza comunale, li 23.04.2014*

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Augusta MILLUCCI

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **23.04.2014** al ..... ed è divenuta esecutiva il .....

Essendo stato l'atto dichiarato immediatamente eseguibile dal Consiglio Comunale (Art. 134 comma 4 D. Lgs 267/2000);

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 D.Lgs. 267/2000);

*Dalla residenza comunale, li .....*

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Augusta MILLUCCI