

COMUNE DI SAN VENANZO

PROVINCIA DI TERNI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **77** DEL **29.08.2012**

OGGETTO: **PROGETTO ESECUTIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCHEGGIO PUBBLICO VIA PRINCIPE UMBERTO – APPROVAZIONE -**

L'anno DUEMILADODICI il giorno VENTINOVE del mese di AGOSTO alle ore 20.00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
1) VALENTINI Francesca	<i>Sindaco</i>	X	
2) RUMORI Mirco	<i>Assessore</i>	X	
3) BINI Waldimiro	<i>Assessore</i>	X	
4) CODETTI Samuele	<i>Assessore</i>	X	
5) SERVOLI Giacomo	<i>Assessore</i>	X	

Fra gli assenti sono giustificati i signori: ===/

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa MILLUCCI Augusta -

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

Il Responsabile del servizio interessato, in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49 – comma 1 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to S. Mortaro

Il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49 – comma 1 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.) esprime parere: *FAVOREVOLE*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

F.to R. Tonelli

- Ritenuto urgente eseguire lavori di manutenzione straordinaria del parcheggio pubblico, che costituisce anche lastrico solare del complesso immobiliare destinato a uffici e negozi, sito in San Venanzo Via Principe Umberto, in quanto a causa dell'usura della pavimentazione si verificano persistenti infiltrazioni di acqua nei locali sottostanti di proprietà della Comunità Montana;

- Considerato che il parcheggio, censito al Catasto di questo Comune al Foglio n. 64 Particella n. 77 sub 2 risulta essere di proprietà del Comune di San Venanzo;

- Visto il progetto redatto direttamente dall'Ufficio Tecnico Comunale, a firma del Responsabile Geom. Stefano Mortaro, il quale prevede di eseguire le seguenti opere:

- Pulizia delle parti deteriorate solaio destinato a parcheggio;
- Rasatura dell'intera superficie con prodotti in malta cementizia bi componente elastica per impermeabilizzazione e incollaggi impermeabili delle superfici in calcestruzzo;
- Realizzazione della pavimentazione in piastrelle di clinker e realizzazione zoccolino in piastrelle di Klinker;
- Sostituzione dei pozzetti per la raccolta delle acque piovane;

- Visto che per la realizzazione delle opere in progetto si prevede una spesa complessiva di € 38.500,00 così ripartito:

Lavori di adeguamento normativo impianti pubblica illuminazione San Vito - Baccano	Totale	Somme a carico del Comune
PER LAVORI		
Importo Lavori	€. 32.173,82	
Costo della manodopera	€. 13.876,28	
Oneri della sicurezza	€. 994,82	
Costi della sicurezza	€. 2.241,14	
Importo soggetto a ribasso d'asta	€. 17.302,72	
Ribasso d'asta del	€. 0,00	
Totale	€. 17.197,17	
SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE		
IVA lavori al 10%	€. 3.441,50	
Spese tecniche e D.L.art. 92 D.lgs. 163/2006 e s.m.i. pari al 2%	€. 688,30	
Imprevisti e arrotondamenti	€. -44,76	
Totale	€. 4.085,04	
TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO	€. 38.500,00	€. 38.500,00

- Ritenuto urgente eseguire i lavori di manutenzione straordinaria al parcheggio pubblico di proprietà del Comune di San Venanzo, al fine di eliminare le infiltrazioni di acqua ai locali sottostanti;

- Visto la validazione del progetto esecutivo dei lavori redatta dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Stefano Mortaro, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010, riscontrando inoltre che l'intervento è conforme al vigente P.R.G., ai sensi della L.R. 31/97, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 75 del 31.10.2003 pubblicato al B.U.R. in data 3/11/2003;

- Visti gli elaborati grafici che compongono il progetto esecutivo e che di seguito vengono elencate:

- Tav. 1: Relazione generale e documentazione fotografica;
- Tav. 2: Planimetria catastale;
- Tav. 3: Elaborati grafici e particolari costruttivi;
- Tav. 4: Elenco prezzi unitari;
- Tav. 5: Computo metrico estimativo;
- Tav. 6: Quadro economico;
- Tav. 7: Costi della sicurezza;

- Tav. 8: Costi della manodopera;
 - Tav. 9: Cronoprogramma dei lavori;
 - Tav. 10: Capitolato speciale d'appalto e schema contratto;
 - Tav. 11. Piano di manutenzione;
- Vista la L. 109/94 e ss.mm.ii.;
 - Visto il D.P.R. 554/99;
 - Visto il D.lgs. 163/06 e successive ss.mm.ii.;
 - Visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
 - Ad unanimità di voti

DELIBERA

1. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria del parcheggio pubblico, che costituisce anche lastrico solare del complesso immobiliare destinato a uffici e negozi, sito in San Venanzo Via Principe Umberto" di proprietà del Comune e censito ala Catasto Foglio n. 64 Part. 77 sub 2, il quale prevede una spesa complessiva pari ad euro 38.500,00 di cui per lavori euro 34.414,96 ed euro 4.085,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

2. Di dare atto che l'importo complessivo necessario per la realizzazione dell'opera, pari ad euro 38.500,00 è impegnato ai seguenti capitoli del bilancio comunale:

- Cap. 3005 CC 180 €. 6.197,48 Imp. 1243/01;
- Cap. 3014 CC 180 €. 4.000,00 Imp. 1170/06;
- Cap. 3005 CC 770 €. 13.302,52 Imp. 1103/11;
- Cap. 3005 CC 770 €. 500,00 Imp. 1202/11;
- Cap. 3017 CC 770 €. 11.501,93 Imp. 1018/12;

- Cap. 700 CC 770 €. 3.498,07 Imp. 1019/12;

3. Che il codice CIG è: **CIG Z100776972**;

4. Di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge con apposita ed unanime votazione.

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to VALENTINI Francesca

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che è copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo;

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) ed è stata compresa nell'elenco n. **5870** in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (*art. 125, del T.U. n. 267/2000*).

*Dalla residenza comunale, li **06.12.2012***

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **06.12.2012** al ed è divenuta esecutiva il

Essendo stato l'atto dichiarato immediatamente eseguibile dalla Giunta Comunale (Art. 134 comma 4 D.Lgs 267/2000);

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 D.Lgs. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta