

COMUNE DI SAN VENANZO
PROVINCIA DI TERNI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **56** DEL **18.07.2012**

OGGETTO: **LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE E INFRASTRUTTURE A RETE DEL CENTRO STORICO DEL CENTRO ABITATO – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – CQ3 -**

L'anno DUEMILADODICI il giorno DICIOOTTO del mese di LUGLIO alle ore 08.30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
1) VALENTINI Francesca	<i>Sindaco</i>	X	
2) RUMORI Mirco	<i>Assessore</i>	X	
3) BINI Waldimiro	<i>Assessore</i>	X	
4) CODETTI Samuele	<i>Assessore</i>	X	
5) SERVOLI Giacomo	<i>Assessore</i>	X	

Fra gli assenti sono giustificati i signori ==/

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa MILLUCCI Augusta -

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

- Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D. Lgs. 267 del 18.08.2000:

1. il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere: *FAVOREVOLE*
2. il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere: *FAVOREVOLE*

- Visto la deliberazione della Giunta Regionale n. 883 del 14 luglio 2008, con la quale veniva approvato il bando relativo al programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile - CQ3;
- Visto che con deliberazione del C.C. n. 2 del 25.02.2009 era stata approvata la perimetrazione urbana degli interventi inseriti nel CQ3;
- Visto che con deliberazione della G.R. n. 1977 del 23.12.2009 veniva approvata la graduatoria e ammesso a finanziamento l'intervento del CQ3 proposto dal Comune di San Venanzo;
- Considerato che il programma del CQ3 approvato prevede la realizzazione dei seguenti interventi:

OPERE PUBBLICHE

- Realizzazione di marciapiedi e di un parcheggio pluripiano lungo Via Gorizia;
- Rifacimento della pavimentazione e delle infrastrutture a rete nel centro storico del capoluogo;

OPERE DEI PRIVATI

- Recupero di n. 6 alloggi ubicati in Piazza Roma - Proprietà Case per Lavoratori società Cooperativa_
- Recupero di n. 7 alloggi ubicati in Via Pasubio - Proprietà Case per Lavoratori società cooperativa, Busti Giancarlo ed altri;
- Accertato che l'ammissione a finanziamento prevede un piano degli interventi con i seguenti importi:

Finanziamento stato/regione			Cofinanz. comunale	Finanz. privati	Costo totale CQ3
INFRASTRUT	EDILIZIA RESIDENZ.	TOTALE			
370.000,00	750.000,00	1.120.000,00	280.000,00	600.000,00	2.000.000,00

- Visto che con deliberazione della G.C. n. 95 del 22.09.2010 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento per i lavori di rifacimento della pavimentazione e delle infrastrutture a rete del centro storico di San Venanzo capoluogo per un importo complessivo pari ad euro 280.000,00 di cui per lavori euro 202.287,76, compresi gli oneri per la sicurezza, ed euro 77.712,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Visto che con D.G.C. n. 136 del 27/12/2010, come richiesto dalla Regione Umbria con nota n. 188091 del 02/12/2010 assunta al protocollo di questo Comune in data 07.12.2010 al n. 7194, veniva approvato in via tecnica il progetto esecutivo relativo all'intervento indicato in oggetto, per un importo complessivo pari ad euro 280.000,00 di cui per lavori euro 202.287,76, compresi gli oneri per la sicurezza, ed euro 77.712,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Riscontrato che agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici non è stata rinvenuta documentazione relativa all'affidamento di incarico professionale per la progettazione esecutiva dell'opera al Geom. Picchiacci Sauro, con studio in Marsciano, al quale comunque era stato affidato con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 173 del 08/09/2010 l'incarico per la redazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto;
- Considerato che nella citata Delibera della G.C. n. 136 del 27/12/2010 veniva approvato un importo delle spese tecniche pari al 13% dell'importo totale dei lavori oltre oneri;
- Visto che di fatto l'attività professionale relativa alla progettazione esecutiva nonché il Coordinamento della sicurezza, in fase di progettazione sono state comunque svolte dal Geom. Picchiacci Sauro, come risulta dagli atti depositati presso l'Ufficio Tecnico LL.PP. e che nel nuovo quadro economico le spese tecniche comportano un minore importo rispetto al quadro tecnico economico approvato con D.G.C. n. 136/2010;
- Preso atto che in data 21/03/2011 è deceduto il Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Geom. Rosario Aciri;
- Visto il parere della Soprintendenza BB.AA. relativo agli interventi pubblici assunto al protocollo di questo comune in data 21.12.2010 al n.

7324, con cui si esprimeva parere favorevole relativamente all'intervento di rifacimento della pavimentazione e delle infrastrutture a rete del centro storico del capoluogo;

- Considerato che da una più attenta valutazione del progetto, approvato in via tecnica con D.G.C. n. 136 del 27/12/2010, si è ritenuto necessario apportare le seguenti modifiche:
 - Adeguamento del computo metrico estimativo al prezzario 2010;
 - Incremento I.V.A. pere spese tecniche dal 20% al 21%;
 - Incremento per imprevisti e lavori in economia;
 - Incremento per compenso al R.U.P.;
 - Fondo per accordo bonario;
 - Adeguamento alla prescrizioni impartite dalla Soc. Umbra Acque;
- Accertato che dall'importo originario pari ad €. 280.000,00 così come approvato con la D.G.C. n. 136/2010, è stato scorporato l'importo dei lavori già realizzati relativi alla messa a norma dell'impianto di pubblica illuminazione della'area oggetto dell'intervento, per un importo complessivo parti ad euro 14.853,15;
- Visto che il Geom. Picchiacci Sauro, con studio in Marsciano (PG), in qualità di tecnico incaricato alla progettazione, ha provveduto ad adeguare il progetto, il quale riporta le seguenti risultanze:

Importo Lavori	€ 188.800,56
Importo costi per la sicurezza	€ 6.273,07
Oneri della sicurezza nelle spese generali	€ 6.410,64
Costo della manodopera	€ 51.567,93
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 130.821,99
Ribasso d'asta del	€ 00
Totale	€ 195.073,63
SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	
IVA lavori al 10%	€ 19.507,36
Spese tecniche	€ 25.359,57
CNPAIA	€ 1.014,38
IVA Spese Tecniche	€ 5.538,53
Frazionamenti oneri compresi	€ 00
Fondo per accordo bonario	€ 1.000,00
Imprevisti e lavori in economia	€ 6.120,14
Compenso RUP oneri inclusi	€ 1.560,58
Inventario art. 92 D.lvo 163/2006	
Attività supporto al RUP	€ 9.972,65
Somma acquisizione aree	€ 00
Totale	€ 70.073,22
TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 265.146,85

- Visto che l'opera in oggetto è inserita nel piano triennale delle OO.PP. con delibera di C.C. n. 20/2012;
- Visto il rapporto conclusivo positivo dell'attività di verifica del progetto esecutivo art. 54, comma 7 D.P.R. 207/2010), redatto dall'Ing. Riccardo TACCONI dello studio CHIAROMONDO Soc. Coop. di Terni, incaricato con delibera di G.C. n. 18 del 21/03/2012 per la prestazione di servizio di supporto esterno al responsabile del Procedimento;
- Vista la validazione del progetto esecutivo dei lavori redatta dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Stefano Mortaro, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010, riscontrando inoltre che l'intervento è conforme al vigente P.R.G., ai sensi della L.R. 31/97, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 75 del 31.10.2003 pubblicato al B.U.R. in data 3/11/2003;
- Visti gli elaborati grafici che compongono il progetto esecutivo e che di seguito vengono elencate:

- Tav. 1: Relazione tecnica;
 - Tav. 2: Planimetria generale;
 - Tav. 3: Planimetria pavimentazione;
 - Tav. 4: Piano quotato e planimetria infrastrutture esistenti;
 - Tav. 5: Smaltimento fognario acque chiare e acque nere;
 - Tav. 6: Acquedotto in progetto;
 - Tav. 7: Computo metrico estimativo;
 - Tav. 8: Quadro tecnico economico;
 - Tav. 9: Stima dei costi sicurezza;
 - Tav. 11: Documentazione fotografica;
 - Tav. 12.1: Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 - Tav. 12.2: Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
 - Tav. 13: Incidenza della mano d'opera;
 - Tav. 14: Piano di sicurezza e coordinamento;
 - Tav. 15: Analisi dei prezzi;
 - Tav. 16: Predisposizione interrimento cavi pubblica illuminazione;
 - Tav. 17: Elenco prezzi unitari;
 - Tav. 18: Schema di contratto;
 - Tav. 19: Capitolato speciale di appalto;
- Vista la L. 109/94 e ss.mm.ii.;
 - Visto il D.P.R. 554/99;
 - Visto il D.lgs. 163/06 e successive ss.mm.ii.;
 - Visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
 - Ad unanimità di voti

DELIBERA

- 1) Di affidare al Geom. Picchiacci Sauro, con studio in Marsciano l'incarico per le prestazioni di progettazione esecutiva, nonché di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori, misure e contabilità e Coordinamento della sicurezza in corso di esecuzione negli importi previsti nel quadro tecnico economico allegato al progetto esecutivo;
- 2) Di approvare il progetto esecutivo per i lavori di rifacimento della pavimentazione del centro storico per un importo complessivo di euro 265.148,85 di cui euro 195.073,63 per lavori ed euro 70.073,22 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- 3) Di individuare quale responsabile unico del procedimento per la realizzazione degli interventi inseriti nel CQ3 il Geom. Mortaro Stefano che si occuperà di sottoscrivere gli accordi di programma con i soggetti privati;
- 4) Di dare atto che l'importo complessivo pari ad € 265.146,85, corrispondente al cofinanziamento comunale per gli interventi inseriti nel CQ3, risulta essere impegnato ai seguenti capitoli del bilancio comunale:
 - €. 61.638,00 cap. 3014 cc 180 imp. 1107/11;
 - €. 126.054,03 cap. 2520 cc 180;
 - €. 69.772,85 cap. 2550 cc 180;
 - €. 7.681,97 cap. 3021 cc 180;
- 5) Di dare atto che i lavori relativi alla messa a norma dell'impianto di pubblica illuminazione della'area oggetto dell'intervento, dell'importo complessivo parti ad euro 14.853,15, sono stati già realizzati e regolarmente contabilizzati e liquidati;
- 6) Il numero CIG relativo ai lavori è: 4447551B2E;
- 7) Il numero CIG relativo alle spese di progettazione è: Z74049FAA0;
- 8) Il codice CUP è: E27H12000440004;

9) Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi di legge con apposita ed unanime votazione.

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to VALENTINI Francesca

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che è copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo;

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*) ed è stata compresa nell'elenco n. **3870** in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (*art. 125, del T.U. n. 267/2000*).

*Dalla residenza comunale, li **10.08.2012***

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **10.08.2012** al ed è divenuta esecutiva il

Essendo stato l'atto dichiarato immediatamente eseguibile dalla Giunta Comunale (Art. 134 comma 4 D.Lgs 267/2000);

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 D.Lgs. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa MILLUCCI Augusta