

COMUNE DI SAN VENANZO

PROVINCIA DI TERNI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

| | |
|-----------------------|--|
| N. 37 reg. | OGGETTO: ACQUISIZIONE AREE IN ATTUAZIONE PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO "PROGETTO LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE DELLA STRADA COMUNALE DI CIVITELLA DEI CONTI" - |
| Data 12/9/2012 | |

L'anno DUEMILADODICI il giorno DODICI del mese di SETTEMBRE alle ore 21.30 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione straordinaria che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

| CONSIGLIERI | P | A | CONSIGLIERI | P | A |
|---------------------|-----------------|---|-------------------|--------------|---|
| VALENTINI FRANCESCA | X | | SERVOLI GIACOMO | X | |
| RUMORI MIRCO | X | | SETTEMBRE MARTINA | | X |
| PASQUINI DANIELE | X | | FATTORINI ANDREA | X | |
| ROSSETTI GABRIELE | X | | MARIANI MARIO | X | |
| BINI WALDIMIRO | X | | PAMBIANCO MATTEO | X | |
| CODETTI SAMUELE | X | | SCIRI FRANCO | | X |
| LONGARONI MAURIZIO | | X | | | |
| Assegnati n. 13 | In carica n. 13 | | Presenti n. 10 | Assenti n. 3 | |

Fra gli assenti sono giustificati i signori consiglieri: Longaroni, Settembre, Sciri/
Risultato che gli intervenuti sono in numero legale-

Presiede la Signora VALENTINI Francesca nella sua qualità di Sindaco

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Augusta MILLUCCI

La seduta è pubblica -

Nominati scrutatori i Signori: =====

- Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere FAVOREVOLE;
- Il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 D.Lgs. 267 del 18.08.2000 ha espresso parere FAVOREVOLE;

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la deliberazione della G.R. n. 759 del 23.06.08 relativa ai programmi di sviluppo rurale per l'Umbria 2007/2013;
- Accertato che con deliberazione della G.C. n. 28 del 18.03.2009 veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale di Civitella dei Conti, per un importo complessivo di euro 261.000,00 di cui euro 177.607,60 per lavori ed euro 83.392,40 per somme a disposizione dell'amministrazione e con lo stesso atto si approvava il Piano Particellare di Esproprio;
- Visto che il Responsabile del Procedimento - Ufficio espropri di questo Comune provvedeva, con nota di protocollo n. 7101 del 02/12/2010, a richiedere a tutti i proprietari delle aree soggette ad esproprio, l'autorizzazione ad acquisire l'area attraverso l'istituto della cessione bonaria e all'accettazione dell'indennizzo previsto dal piano particellare di esproprio, quantificato secondo quanto previsto dal D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e s.m.i.;
- Visto che gli attuali proprietari hanno dato la loro disponibilità a cedere al Comune di San Venanzo, ciascuno per i propri diritti, le aree interessate all'esproprio, accettando inoltre l'indennizzo previsto dal piano particellare di esproprio;
- Visto la deliberazione n. 129 del 29.11.2010 con la quale veniva approvato in via tecnica il progetto esecutivo della strada comunale di Civitella dei Conti per un importo complessivo di euro 196.000,00;
- Accertato che con nota propria nota del 13/05/11 n. 0070805, la Regione dell'Umbria ha trasmesso il computo metrico e il quadro economico relativi all'intervento "straordinaria manutenzione della strada comunale di Civitella dei Conti";
- Visto che con deliberazione della G.C. n. 106 del 07/12/2011 si prendeva atto del Quadro Tecnico Economico, così come revisionato dalla Regione dell'Umbria, comunicato con nota n. 0070805 del 13.05.2011, e si rimandava l'approvazione integrale del progetto esecutivo all'aggiornamento al vigente prezziario regionale e inserendo nelle somme a disposizione del fondo per l'accordo bonario e del compenso per l'assistenza al RUP;
- Visto che con deliberazione della G.C. n. 24 del 11/04/2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione della strada comunale di Civitella dei Conti e il piano particellare di esproprio che ne forma parte integrante e sostanziale;
- Visto che con deliberazione della G.C. n. 72 del 01/08/2012 è stata approvata la perizia di variante per i lavori in oggetto riguardante alcune modifiche marginali per alcune lavorazioni, il riutilizzo di parte del ribasso d'asta e la revisione del piano particellare di esproprio a seguito di lievi modifiche delle quantità di superfici delle aree interessate all'acquisizione, più precisamente definite a seguito dei rilievi catastali;
- Visti i tipi di frazionamento redatti dal geom. Germani Ivano, in qualità di Direttore dei Lavori, e approvati dall'Agenzia del Territorio Ufficio

Provinciale di Terni con i quali vengono individuate le particelle definite le relative superfici;

- Visto che sulla base dei suddetti frazionamenti vengono determinate le superfici ed il valore di ciascuna aree e precisamente:
- Ritenuto pertanto procedere ad approvare le cessioni bonarie delle aree individuate nel Piano Particellare di Esproprio approvato con D.G.C. n. 72/2012, necessarie ad ampliare la sede stradale della strada oggetto dell'intervento, con le risultanze della suddetta tabella;
- Il Consigliere Mario Mariani osserva che la D.G.C. n. 72/2012 riguardante l'argomento e citata in atti, non è pubblicata;
- Quanto sopra espresso;
- Ad unanimità di voti

DELIBERA

1. Di approvare la cessione bonaria con le quali proprietari trasferiscono al comune di San Venanzo le aree utilizzate per l'ampliamento della sede viaria della strada comunale di Civitella dei Conti interessata dai lavori di manutenzione straordinaria nelle superfici e valore degli indennizzi meglio specificati nella seguente tabella e riepilogo importi distinto per ciascuna proprietà:

Riepilogo indennità distinti per proprietà:

| Ditta | Dati catastali | Superficie Compl. | indennità |
|---|-----------------------|------------------------------|------------------|
| Corneli s.r.l. | F. 28 P. 489 | MQ. 270,00 | €. 540,00 |
| | | Totale | €. 540,00 |
| Comune di Orvieto Fondazione Museo Faina | F. 28 P. 491 | MQ. 80,00 | €. 160,00 |
| | | Totale | €. 160,00 |
| Farnesi Rita | F. 28 P. 493 | MQ. 90,00 | €. 180,00 |
| | | Totale | €. 180,00 |
| Barcaroli Giuseppe e Tanci carla | F. 28 P. 495-497-499 | MQ. 310,00 | €. 620,00 |
| | | Totale | €. 620,00 |
| Raggi Maria | F. 28 P. 501 | MQ. 30,00 | €. 60,00 |

| | | | |
|--------------------------------------|--------------------------|---------------|--------------------|
| | | Totale | €. 60,00 |
| Nucci Franco | F. 28 P. 473-475-477-479 | MQ. 350,00 | €. 700,00 |
| | | Totale | €. 700,00 |
| Renzetti Pagnotta Claudia | F. 28 P. 481-483 | MQ. 591,00 | €. 1.182,00 |
| | | Totale | €. 1.182,00 |
| Nucci Giuseppe | F. 28 P. 485-471 | MQ. 140,00 | €. 280,00 |
| | | Totale | €. 280,00 |
| Parrocchia S. venanzo | F. 28 P. 487 | MQ. 160,00 | €. 320,00 |
| | | Totale | €. 320,00 |

2. Di dare atto che la somma complessiva pari ad € 4.042,00 è impegnata al cap. 2529 cc 770 imp 1106; il cofinanziamento necessario per la realizzazione dell'opera € 98.465,22 impegnato ai seguenti capitoli cap. 2520 cc 770 imp 999 - cap.2506 cc 770 imp. 998 - cap. 3019 cc 770 imp 1326 - cap. 3005 cc 77 imp 330;

3. Di incaricare il Responsabile del Procedimento, Geom. Stefano Mortaro, ha predisporre tutte le pratiche relative all'acquisizione delle aree compresa la stipula dell'atto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Altresì con separata votazione palese ad esito unanime;

DICHIARA

Il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'Art. 134 C. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Francesca VALENTINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Augusta MILLUCCI

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

Che e' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Dalla residenza comunale, li 28.09.2012

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Augusta MILLUCCI

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **28.09.2012** al ed è divenuta esecutiva il

Essendo stato l'atto dichiarato immediatamente eseguibile dal Consiglio Comunale (Art. 134 comma 4 D. Lgs 267/2000);

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 D.Lgs. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Augusta MILLUCCI